

SPIS ZAWARTOŚCI

Dokumenty formalne

- Zaświadczenia o przygotowaniu zawodowym projektantów/
przynależności do Izby

I/1.Opis techniczny

1. Podstawa opracowania dokumentacji	str.2
2. Przedmiot opracowania	str.2
3. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący	str.2
4. Zagospodarowanie terenu - projekt	str.2
5. Bilans terenu, warunki MPZP	str.3
6. Wiata	str.4
6.1 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe zadania	str.4
6.2 Bezpieczeństwo konstrukcji	str.5
7. Dojścia i dojazdy - Nawierzchnie utwardzone	
8. Tablice informacyjne	
9. Mała architektura	
10. Wyposażenie wiaty	
11. Ochrona przeciwpożarowa	str.6-8
12. Warunki higieniczne i zdrowotne	str.8
13. Kategoria geotechniczna posadowienia	str.8
14.Ochrona konserwatorska	str.10
15. Szkody górnicze	str.10
16. Ochrona środowiska	str.10
17. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania budynku	str.11
18. Kategoria obiektu budowlanego	str.11
19. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	str.11

I/2. BIOZ

str.12-15

I/3. Opinia geotechniczna

str.16

I/4 Część graficzna

Z1. Projekt zagospodarowania terenu	1:500
Z2. chodnik - przekrój	1:20
Wiata	
A1. Rzut fundamentów	1:50
A2. Rzut przyziemia	1:50
A3. Rzut więźby dachowej	1:50
A4. Rzut dachu	1:50
A5. Przekrój	1:50
A6. Elewacje	1:100

CZEŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Ustalenia z Inwestorem
- Normy i literatura fachowa
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego -Uchwała Nr LVII/431/2023 Rady Gminy Rzepiennik Strzyżewski z dnia 7 czerwca 2023 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego poz. 4236 z dnia 15.06.2023)

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla zadania pn.

„Zagospodarowanie terenu wraz budową wiaty turystycznej na dz. nr 59 i 60 w miejscowości Rzepiennik Biskupi”

3. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Przedmiotowe działki nr 59 i 60, usytuowane są w północnej części miejscowości Rzepiennik Biskupi, w niedalekim sąsiedztwie Urzędu Gminy Rzepiennik Strzyżewski.

Działki te zgodnie z MPZP stanowią tereny usług sportu i rekreacji – US.

Działki są wolne od zabudowy kubaturowej, stanowią tereny zieleni nieurządzonej.

W bezpośrednim sąsiedztwie działki od strony północnej zlokalizowane jest boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy naturalnej.

Działki wyposażone są w sieć energetyczną eN i sieć wodociągową i kanalizacyjną.

Dostęp do działek poprzez zjazd z drogi lokalnej (dz. nr 61/1) usytuowanej na zachód od działki nr 60.

Bilans terenu – stan istniejący:

Powierzchnia dz.nr 59	3 548,00 m ²
Powierzchnia dz.nr 60	5084,00 m ²
Powierzchnia wiaty	30,83 m ²
powierzchnia chodnika z kostki betonowej	350,18 m ²

4. Zagospodarowanie terenu – projekt

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje:

- Budowę wiaty turystyczno-rekreacyjnej
- Wykonanie ciągu pieszego z kostki brukowej.
- Wykonanie 2 miejsc postojowych o naw. z kostki betonowej
- Montaż tablicy informacyjnej, ławek, koszy na śmieci

5. Bilans terenu, warunki MPZP

Powierzchnia dz. nr 59	3 548,00 m ²
------------------------	-------------------------

Powierzchnia dz. nr 60	5 084,00 m ²
Proj. wiata turystyczno-rekreacyjna na dz.nr 60	30,83 m ²
Proj. chodnik z kostki betonowej 6 cm	350,18 m ²
Proj. miejsca postojowe	36,60 m ²
Nawierzchnie nieutwardzone, zieleń	8 214,39 m ²

Ustalenia szczegółowe MPZP

1. Dla terenów usług sportu i rekreacji, ozn. na rysunku planu symbolami 1US, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usług sportu i rekreacji;
- 2) za zgodne z przeznaczeniem podstawowym uznaje się:
 - a) boiska i inne urządzenia sportowe i rekreacyjne,
 - b) towarzyszące obiekty sanitarne i administracyjne,
 - c) budynki gospodarcze i garaże,
 - d) zieleń urządzoną,
 - e) miejsca postojowe,
 - f) place zabaw,
 - g) wiaty i altany,
 - h) obiekty tymczasowe, w tym sceny estradowe, sceny plenerowe, namioty, wesołe miasteczka,
 - i) maszty flagowe,
 - j) obiekty małej architektury,
 - k) dojścia i dojazdy;
- 3) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) ciągi pieszo-jezdne,
 - b) zbiorniki wodne o powierzchni nie większej niż 1000 m², w tym stawy rybne,
 - c) ciągi piesze i rowerowe,
 - d) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, **zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, a także kształtowania krajobrazu** ustala się:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy — zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 60%; - pow. zabudowy stanowi 0,6% powierzchni działki
- 3) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001; wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 0,006
- 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8; wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 0,006
- 5) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem:
 - a) 1US, 2US: 20%, wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej wynosi 95%
 - b) 3US: 50%;
- 6) maksymalną całkowitą wysokość zabudowy w odniesieniu do budynków dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem:
 - a) 1US:
 - hal sportowych: 25m,

- pozostałych: 9m, **- wysokość proj. wiaty wynosi 4,50m**

b) 2US, 3US:9m;

7) geometria dachów:

a) dla terenów położonych w granicach parku krajobrazowego: dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym nachyleniu głównych połaci dachowych w granicach od 30° do 45°; dopuszcza się również stosowanie dachów płaskich z warstwą wegetatywną, **- proj. wiaty posiada dach dwuspadowy, o nachyleniu 30°**

b) dla terenów pozostałych: jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci dachowych nie większym niż 45°, przy czym główne połacie dachu spadzistego muszą posiadać jednakowy spadek, a także płaskie i oparte na łuku;

8) kolorystykę dachów w granicach parku krajobrazowego: ciemne barwy pokrycia dachowego (brąz, czerwień, z dopuszczeniem czarnego koloru dla dachówki bitumicznej i naturalnego koloru drewna dla gontu drewnianego) zharmonizowane z elewacją; **- proj. wiaty posiada dach w kolorze ciemnej czerwieni,**

9) kolorystykę elewacji w granicach parku krajobrazowego:

a) stonowana, niekontrastująca z tłem krajobrazowym, przy czym preferuje się kolory jasne naturalne z wykorzystaniem materiałów wynikających z lokalnej tradycji,

b) należy dążyć do ujednolicenia kolorystyki w ramach jednego zespołu zabudowy na działce budowlanej;

10) zakaz stosowania sidingu.

6) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania, przy uwzględnieniu następujących minimalnych wskaźników

c) dla usług sportu i rekreacji - 1 miejsce na 75 m² powierzchni użytkowej, **- zaprojektowano 2 miejsca postojowe: 1 przeznaczone dla osoby niepełnosprawnej, o wym. 3,6x6,0m oraz 1 o wym. 2,5x6,0m.**

6. Wiaty turystyczno-rekreacyjna

Projektowana wiaty została zaprojektowana zgodnie z zasadami kształtowania wyrazu architektonicznego zabudowy dla miejsc o cechach współczesnych, zawartymi w MPZP.

Wiatę zaprojektowano w konstrukcji drewnianej, krytej blachą dachówkową w kolorze ciemnej czerwieni.

Obiekt usytuowany będzie na poziomie terenu (wyniesienie posadzki z kostki betonowej max. 5 cm, ponad otaczający teren.

Powierzchnia zabudowy wiaty 30,83 m²

Kubatura 109,75 m³

6.1. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe zadania

Zaprojektowano prosty układ konstrukcyjny przy zastosowaniu statycznie wyznaczalnych elementów konstrukcyjnych.

- Stopy fundamentowe wiaty 50x50 cm, zagłębione w gruncie na głębokość 90 cm z betonu C16/20.
- Konstrukcja wiaty z drewna klasy C27, jako przestrzenny ruszt składający się ze słupów o przekroju 16x16 cm, wspartych na stopach za pośrednictwem podstawy stalowej regulowanej.
- Płatwie w rozstawie 4,4 m, o przekroju 16x20 cm, sztywno połączone ze słupami za pośrednictwem łączników stalowych i śrub $\varnothing 12$.
- Krokwie w rozstawie co 90 i 100 cm, o przekroju 6x16 cm wsparte na płatwiach.
- Połączenia ciesielskie na wręb, i na nakładki stalowe skręcane.
- Przykrycie wiaty zaprojektowano z blachy dachówkowej powlekanej w kolorze bordowym na pełnym deskowaniu 2,5 cm.
- Elementy drewniane impregnowane przeciwko grzybom i owadom preparatami nietoksycznymi np. FOBOS M2, nadającymi drewnu stopień nierozprzestrzeniania ognia.
- Izolacja powierzchniowa fundamentów i stóp fundamentowych zagłębionych w gruncie abizol „R+P”.

6.2 Bezpieczeństwo konstrukcji

Obiekt budowlany zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi i sztuką budowlaną. Zastosowano materiały posiadające odpowiednie atesty i świadectwa jakości dopuszczające do stosowania w budownictwie ogólnym.

7. Dojścia i dojazdy - Nawierzchnie utwardzone

Dojazd do działki istniejącym wjazdem, drogą wewnętrzną o nawierzchni żwirowej.

Posadzka wiaty i chodnika, miejsca postojowe

Posadzkę wiaty i chodnika zaprojektowano z kostki betonowej wibroprasowanej grubości 6 cm, w kolorze szarym.

Spadki poprzeczne chodnika 2%.

Konstrukcja nawierzchni

- | | |
|--|--------|
| - kostka betonowa bezfazowa 10x20x6 | 6 cm. |
| - podsypka cementowo - piaskowa 1:4 | 3 cm. |
| - podbudowa z mieszanki niezwiązanej (łamanej) 0/16 mm zagęszczonej mechanicznie | 10 cm. |
| - podbudowa z kruszywa naturalnego zagęszczonego mech. | 15 cm. |

Podłoże ziemne zagęszczone do wskaźnika $I_s \geq 0,95$

Obrzeża

- obrzeże betonowe 6x20 cm, spoinowane piaskiem,
- ława betonowa C10/12 5x18 cm. Z oporem 10x6 cm.

Odwodnienie

Całość wód deszczowych odprowadzana będzie bezpośrednio do gruntu poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne 2%.

Pod projektowane miejsca postojowe należy wykonać podbudowę:

- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm zagęszcz. mechanicznie gr. 15cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego 0/31,5mm zagęszcz. mechanicznie gr. 15cm
- podbudowa z piasku stabiliz. cementem w miejscach wyst. podłoża G3 gr. 20cm
- podłoże ziemne zagęszczone do wskaźnika min. 0,97

Parking wykończony nawierzchnią z kostki betonowej beżowej 20x10 gr. 8cm

Nawierzchnię przeznaczoną pod stanowisko postojowe dla pojazdu osoby z niepełnosprawnością, pomalować na niebiesko i oznakować białymi liniami: znak poziomy P-20 „koperta”, wewnątrz „koperty” umieścić symbol osoby niepełnosprawnej (znak P-24).

8. Tablice informacyjne

8.1. Tablica informacyjna

Konstrukcja nośna ze stalowych rur galwanizowanych, o przekroju min. 110 mm, i grubości ścianki min 3 mm. Konstrukcja dwustronna, umożliwiająca umieszczenie treści z dwóch stron, o wypełnieniu z blachy ocynkowanej o wym. nie mniej niż 170x40 cm. Śruby ze stali nierdzewnej A2.

Zabezpieczenie antykorozyjne poprzez kataforezę. Powłoka zewnętrzna – farby proszkowe poliestrowe.

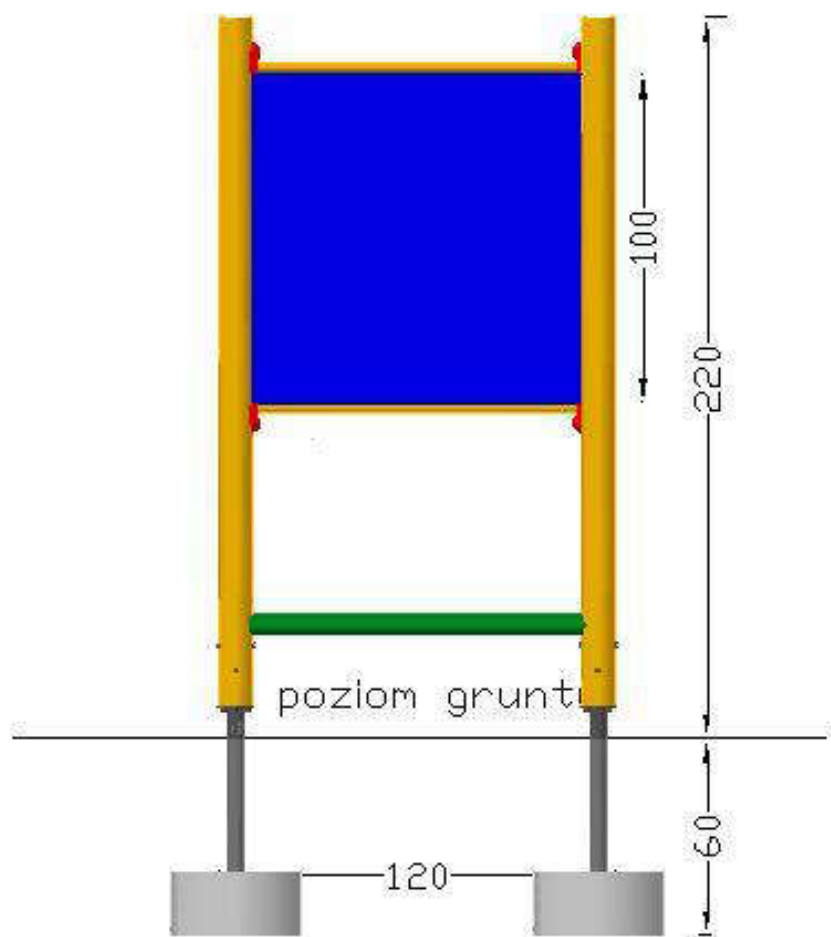
Montaż tablicy na ławach prefabrykowanych z betonu C16/20 średnicy 30 cm, i wys. 20 cm, zagłębionych w gruncie na głębokość min 60 cm. Treść na tablicy regulaminu w uzgodnieniu z przyszłym użytkownikiem

WYMIARY:

długość: 560 mm

szerokość: 60,3 mm

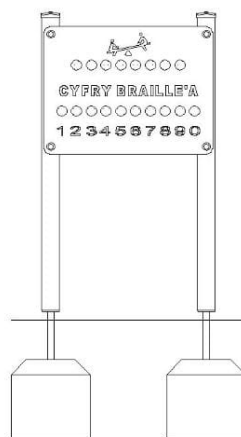
wysokość: 2010 mm.



8.2. Tablica informacyjna w języku Braille'a

Konstrukcja nośna wykonana z stali cynkowanej i malowanej proszkowo z wypełnieniem płytą HDPE.

Szerokość:	0,13 m
Długość:	0,89 m
Wysokość:	1,55 m
Wymagana przestrzeń minimalna:	3,88 m x 3,10 m
Głębokość posadowienia	-0,60 m



+1,55

±0,00

-0,60

9. Mała architektura

- Ławki z oparciem – 4 szt.

KONSTRUKCJA:

Szybkowiązący cement portlandzki klasy 42,5 R, płukane kruszywa, piasek sortowany

-beton o maksymalnej wytrzymałości (min. C40), wymagania wytrzymałościowe zgodne z normą europejską PN-EN 206-1.

Siedzisko - listwy z drewna grubości min. 4 cm malowane 3-krotnie lakierobejcą w kolorze dąb rustykalny.

Podstawa - element betonowy wykonany z kruszyw płukanych, w kolorze granit barwa jasnoszara

WYMIARY:

długość min.180 cm

wysokość siedziska ok. 44 cm

wysokość całkowita min 77 cm

szerokość siedziska min 40 cm

MOCOWANIE:

Ławki wolnostojące, ustawione na gruncie, bez kotwienia



Rysunek poglądowy

Kosz – pojemności min 30 litrów– 2 sztuki

Konstrukcja kosza na śmieci stalowo- drewniana, elementy stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo, (deski o grubości min. 3cm, impregnowane metodą próżniowo-ciśnieniową). Drewno malowane specjalnymi środkami dekoracyjno-impregnacynymi na bazie oleju tungowego, minimalizującymi powstawanie pęknięć.

Posadowienie koszy bezpośrednio na gruncie, bez trwałego połączenia z podłożem.



Rysunek poglądowy

10. Wyposażenie wiaty

Stoły

- Materiał: drewno olchowe
- Rodzaj nóg: krzyżak
- Wymiary:
 - szerokość 160 cm
 - głębokość 76 cm
 - wysokość 70 cm
 - grubość blatu 4 cm



Rysunek poglądowy

Ławka ogrodowa drewniana

- Materiał: drewno olchowe
- Rodzaj nóg: krzyżak

- Wymiary:
 - szerokość 150 cm
 - głębokość 60 cm
 - wysokość 46 cm



Rysunek poglądowy

11. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowany obiekt jest obiektem użyteczności publicznej, obiektem otwartym, przeznaczonym do jednoczesnego przebywania do 20 osób na powierzchni $30,83 \text{ m}^2$, zatem zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, nie jest wymagane uzgodnienie projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

11.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy	- $30,83 \text{ m}^2$
Powierzchnia użytkowa	- $30,83 \text{ m}^2$
Kubatura	- $109,75 \text{ m}^3$
Wysokość budynku	- 4,50 m (N)
Liczba kondygnacji nadziemnych;	- 1
Liczba kondygnacji podziemnych	- 0

11.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W obiekcie występują materiały palne w postaci elem. stałego wyposażenia.

11.3. Kategoria zagrożenia ludzi, liczba osób przebywających w budynku

Obiekt zaliczony został do kategorii zagrożenia ludzi ZL III

Maksymalna łączna ilość osób w obiekcie wynosi do 20 osób.

11.4. Informacja o gęstości obciążenia ogniowego

Dla budynków zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi - nie określa się.

11.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

Nie przewiduje się przechowywania lub przetwarzania materiałów stwarzających takie zagrożenie

11.6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Jest to obiekt o kubaturze poniżej 1500m³, przeznaczony do celów turystycznych i rekreacyjnych, zatem zgodnie z §213 WT, wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej nie dotyczą takiego obiektu

11.7. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Obiekt otwarty, bez przegród budowlanych oddzielenia pożarowego (ściany, stropy i drzwi o określonych klasach nośności, szczelności i izolacyjności ogniowej) – nie wyznacza się strefy pożarowej i strefy dymowej

8.8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących

Projektowany obiekt zlokalizowany jest w odległości powyżej 8 m od istniejącej zabudowy.

Zgodnie z § 273.1. Odległości między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na jednej działce budowlanej nie ustala się, jeśli łączna powierzchnia tych budynków nie przekracza dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej. Max powierzchnia strefy dla kategorii ZL III to 10.000m² dla budynków o 1 kondygnacji naziemnej.

Odległość od obiektów zlokaliz. na sąsiednich działkach wynosi ponad: 8m.

11.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi

Z obiektu zapewniona jest bezpośrednia ewakuacja w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku.

11.10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Obiekt nie posiada wyposażenia w instalacje

11.11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej

Obiekt nie wymaga wyposażenia w/w urządzenia

11.12. Informacja o wyposażeniu w gaśnice

Zaleca się wyposażenie obiektu w gaśnicę proszkową 2 kg typu ABC .

11.13. Informacja o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Zgodnie z §12.1 pkt 6 droga pożarowa jest wymagana dla obiektów budowlanych przeznaczonych do użyteczności publicznej, w których przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania ponad 50 osób – przedmiotowy obiekt przeznaczony jest do 20 osób, zatem nie jest wymagana droga pożarowa.

12. Warunki higieniczne i zdrowotne

Obiekt budowlany dla przyjętego programu użytkowego spełnia wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, ergonomii oraz higieniczno zdrowotne. Eksploatacja obiektu zgodna jest z przeznaczeniem i nie powoduje zagrożeń dla środowiska.

13. Kategoria geotechniczna posadowienia

Obiekt budowlany (wiata turystyczno-rekreacyjna) będzie posadowiony bezpośrednio na gruncie za pośrednictwem stóp fundamentowych. Występują proste warunki gruntowe. Działka nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej, w związku, z czym nie ma konieczności zabezpieczania obiektu budowlanego przed jej wpływem.

Kategoria geotechniczna posadowienia pierwsza, obiekty rekreacyjne, przeznaczone na czasowy pobyt ludzi o konstrukcji prostej.

14. Ochrona konserwatorska

Teren będący przedmiotem opracowania nie jest usytuowany w obszarze układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków.

15. Szkody górnicze

Projektowane obiekty kubaturowe objęte opracowaniem nie leżą na terenie występowania szkód górniczych i nie wymagają zabezpieczenia na szkody górnicze.

16. Ochrona środowiskowa

Projektowane zamierzenie budowlane nie zagraża środowisku, obiektom sąsiadującym ani nie wpływa niekorzystnie na zdrowie użytkowników.

Wszelkie informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte zostały w informacji BIOZ.

Wszelkie zbędne materiały pochodzące z realizacji inwestycji będą przekazane do utylizacji przez wykonawcę robót budowlanych.

Zgodnie z Art. 74. ust 1 , Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. **Prawo ochrony środowiska**, Dz. U. z 2019 r. poz. 1396, w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji zostanie zapewnione oszczędne korzystanie z terenu.

Zgodnie z Art. 75. ust 1-3 , Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. **Prawo ochrony środowiska**, Dz. U. z 2019 r. poz. 1396, w trakcie prac budowlanych zostanie uwzględniona ochrona środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochrona gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przekształcanie elementów przyrodniczych zostanie przeprowadzone wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.

Inwestycja nie wymaga wycinki drzew.

17. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 punkt 1c) Prawa budowlanego oraz na podstawie przepisów odrębnych określono obszar oddziaływania obiektów:

- Wiata rekreacyjno-turystyczna usytuowana na działce nr 60 z zachowaniem wymaganych odległości oraz innych warunków. Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki, na której jest zlokalizowany i spełnia §11, §12, §13, §273.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1422)

Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki, na której jest zlokalizowany i spełnia §18, §19 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w

sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1422)

Obszar oddziaływania całej inwestycji zawiera się w całości w granicach działek Inwestora - działek nr 59 i 60

18. Kategoria obiektu budowlanego

– kategoria V

19. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Zaprojektowano ciąg komunikacyjny – chodnik szer. 1,50 i 2,0 m o nawierzchni z kostki betonowej oraz miejsce postojowe dla samochodu dla osoby niepełnosprawnej, miejsce o wymiarze 3,6x6,0m.

Projektowana wiata dostępna jest z poziomu terenu.

I/2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres

obektu budowlanego:

**"Zagospodarowanie terenu wraz budową wiaty
turystycznej na dz. nr 59 i 60
w miejscowości Rzepiennik Biskupi"**

Imię i nazwisko, adres

projektanta sporządzającego

informację:

**mgr inż. arch. Wiesław Polak
39-400 Tarnobrzeg,
ul. Wyspiańskiego 4/52**

Tarnów, listopad 2024 r.

Obiekt:

Zagospodarowanie terenu wraz budową wiaty turystycznej na dz. nr 59 i 60 w miejscowości Rzepiennik Biskupi"

1. Przedmiotowa informacja BIOZ dotyczy robót budowlanych związanych z

budową wiaty turystyczno – rekreacyjnej w Rzepienniku Biskupim, na dz. nr 59 i 60, Gmina Rzepiennik strzyżewski.

1) Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia Szczegółowego Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodnie z art. 21 a ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r (Dz.U. nr 106 z 2000r poz. 1126 z póź. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia terenu budowy i bezpieczeństwa prac wykonywanych w obrębie czynnego ruchu kołowego i pieszego.

2) Całość robót powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r, w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r nr 47 poz. 401).

3) Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, przestrzegając przepisów ppoż. i bhp.

4) Teren wykonywanych robót należy wygrodzić przegrodami stałymi, wykonać przejścia dla pieszych, teren oznakować tablicami ostrzegawczymi z napisem „Uwaga! Roboty ” oraz zabezpieczyć przed osobami postronnymi.

2. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy lub osoba przez niego upoważniona powinna przeprowadzić instruktaż pracowników, wskazując przedmiot zagrożenia i środki, jakie należy przedsięwziąć w celu uniknięcia danego zagrożenia. Ponadto instruktaż bhp powinien obejmować następujące zagadnienia:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej,
- zasady prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych,
- zasady prowadzenia prac na wysokości,

- konieczność wydzielenia i oznaczenia stref szczególnie niebezpiecznych,
- zapewnienia sprawnej komunikacji.

Z instruktażu należy sporządzić notatkę podpisaną przez instruowanych pracowników i dołączyć do dziennika budowy.

3. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich w sąsiedztwie w tym zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, należy:

- wydzielić i oznakować strefy szczególnego zagrożenia,
- zapewnić bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- stosować środki ochrony indywidualnej,
- zapewnić dostępność dróg dojazdowych.
- kontrolować właściwe stosowanie sprzętu budowlanego.

4. Podstawa do wykonania planu BIOZ.

1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. z dnia 17 września 2002r nr 151 poz. 1256).

2) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.u. z dnia 15 października 2001r nr 118 poz. 1263).

3) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129 poz. 844, zm. Dz. U z 2002r nr 91 poz. 811).

– Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje:

- Budowa wiaty grillowej.
- Wykonanie ciągu pieszego z kostki brukowej.
- Montaż tablicy informacyjnej.

6. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Prace związane z realizacją wiaty

będą realizowane w technologii tradycyjnej, dla której nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń podczas realizacji zadania.

W celu zabezpieczenia pracowników przed upadkiem z wysokości, podczas wykonywanych prac, należy rusztowania wyposażyć w poziome barierki ochronne oraz całą płaszczyznę pionową rusztowań zabezpieczyć siatką ochronną.

Pracownicy pracujący na wysokości powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia do pracy na wysokości oraz przeszkoleni w zakresie BHP.

Realizacja omawianego przedsięwzięcia nie wiąże się z wykonywaniem robót szczególnie niebezpiecznych, nie mniej należy przeprowadzić:

- szkolenie wstępne na budowie i udokumentowane w dzienniku szkoleń przed rozpoczęciem pracy na budowie dla pracowników nowozatrudnionych,
- szkolenie stanowiskowe przeprowadzone na stanowisku pracy dla każdego pracownika wykonującego pracę na nowym stanowisku (dotyczy również innych pracowników w przypadku niewykonywania danych czynności przez okres, co najmniej jednego miesiąca) – dokumentowane w dzienniku szkoleń stanowiskowych.

I/3. Opinia geotechniczna

Opinia geotechniczna dotycząca warunków posadowienia

1. Opinie niniejszą sporządzono w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012. 436 z dnia 27.04.2012r.)
2. Opinie niniejszą sporządzono zgodnie z § 4 ust. 4 w/w rozporządzenia w oparciu o przeprowadzone badania geotechniczne, których zakres uzgodniono z wykonawcą specjalistycznych robót geologicznych. Wynik tych badań stanowi archiwalny zasób projektanta.
3. Omawiany obszar stanowią czwartorzędowe osady aluwialne i wietrzelinowe wytworzone na podłożu skał fliszowych stanowiących cienkoławicowe piaskowce i łupki warstw krośnieńskich.
Ustabilizowany poziom wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu przewidywanych prac ziemnych.

Warunki geotechniczne określa się jako proste.

Obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz.U. Nr 81, poz.463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych nie jest wymagane sporządzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.